
meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo) stavebníka

Obec Oponice.....
Obecný úrad Oponice 105
956 14 OPONICE.....

Vec:

Ohlásenie stavebných úprav

podľa § 57 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 6 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

a/ Stavebník :.....
(meno a priezvisko, resp. názov, adresa, resp. sídlo stavebníka)

b/ Stavba, na ktorej majú byť stavebné úpravy, udržiavacie práce uskutočnené:

.....
(miesto stavby, popisné číslo)

Stavba nie je kultúrnou pamiatkou.

c/ Rozsah, účel úprav a prác a ich jednoduchý technický popis :

.....
.....
.....
.....

V Oponiciach dňa:

.....
podpis žiadateľa

Prílohy :

1. Doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné právo k stavbe, možno ho nahradiť čestným vyhlásením.
 2. Súhlas všetkých spoluvlastníkov podľa prílohy 1, pokiaľ nie sú všetci aj stavebníkmi.
 3. Písomná dohoda s vlastníkom stavby, ak úpravu, udržiavacie práce bude uskutočňovať nájomca.
 4. Stanovisko orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, ak sa stavebné úpravy majú vykonať na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou alebo sa nachádza v pamiatkovo chránenom území.
- nevhodné prečiarknuť

Upozornenie:

Stavebnú úpravu môže stavebník uskutočniť len na základe písomného oznámenia stavebného úradu, že proti ich uskutočneniu nemá námietok.

Udržiavacie práce môže stavebník vykonať, pokiaľ stavebný úrad do 30 dní odo dňa ohlásenia neurčí, že tieto práce podliehajú stavebnému povoleniu.

Ohlásenie stavebnému úradu postačí (§ 55 ods. 2 stavebného zákona):

- c) pri stavebných úpravách, ktorými sa podstatne nemení vzhľad stavby, nezasahuje sa do nosných konštrukcií stavby, nemení sa spôsob užívania stavby a neohrozujú sa záujmy spoločnosti;*
- d) pri udržiavacích prácach, ktoré by mohli ovplyvniť stabilitu stavby, požiarne bezpečnosť stavby, jej vzhľad alebo životné prostredie a pri všetkých udržiavacích prácach na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou;*