

U Z N E S E N I A
z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oponiciach konaného dňa
16. mája 2022

Uznesenie č. 288

Obecné zastupiteľstvo v Oponiciach **schvaľuje**

program zasadnutia

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Voľba návrhovej komisie
4. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
5. Správa o plnení uznesení
6. Prerokovanie predaja majetku obce Oponice
7. Prerokovanie ceny stanovenej Slovenským pozemkovým fondom za prevod pozemkov
8. Rôzne
9. Záver

Mgr. Milan Gál
starosta obce

Uznesenie č. 289

Obecné zastupiteľstvo v Oponiciach **schvaľuje**

Návrhovú komisiu OZ v zložení:

predseda: Ing. Martin Medzanský
členovia: Mgr. Zdenka Belohorcová
Peter Kohajda

Mgr. Milan Gál
starosta obce

Uznesenie č. 290

Obecné zastupiteľstvo v Oponiciach **schvaľuje**

Overovateľov zápisnice : Miloš Kováč
Mgr. Andrea Gálová

Zapisovateľka: Zuzana Geršiová

Mgr. Milan Gál
starosta obce

Uznesenie č. 291

Obecné zastupiteľstvo v Oponiciach **berie na vedomie**

správu o plnení uznesení, ktorú predniesol starosta obce Mgr. Milan Gál

Mgr. Milan Gál
starosta obce

Uznesenie č. 292

Obecné zastupiteľstvo v Oponiciach **schvaľuje**

predaj **časti** pozemku, ktorý vznikne z parcely registra C, č. 186/1, list vlastníctva 360, výmera 498 m², k.ú. Oponice, obec Oponice, druh pozemku – zastavaná plocha, ktorého vlastníkom je **obec Oponice, Oponice 105, 956 14 Oponice, IČO: 00310875**, a **časť** pozemku ktorý vznikne z parcely registra C, č. 193/28, list vlastníctva 779, výmera 89 m², k.ú. Oponice, obec Oponice, druh pozemku – zastavaná plocha, ktorého vlastníkom je **obec Oponice, Oponice 105, 956 14 Oponice, IČO: 00310875 osobitným zreteľom** a to nasledovne:

Podľa geometrického plánu na oddelenie pozemku zo dňa 5.1.2022 vyhotoveným GEOKO, Obchodná 2, Topoľčany, Ing. Miroslavom Štepom, úradne overeným podľa §9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii dňa 14.1.2022 sa jedná o odpredaj novovytvorených parciel:

1. parcela registra C, č. 186/9, výmery 74 m², k.ú. Oponice, obec Oponice, druh pozemku – zastavaná plocha, ktorého vlastníkom bude **Rudolf Májik a Anna Májiková r. Tóthová, bytom Oponice 307, 956 14 Oponice.**
2. parcela registra C, č. 193/41, výmery 38 m², k.ú. Oponice, obec Oponice, druh pozemku – zastavaná plocha, ktorého vlastníkom bude **Rudolf Májik a Anna**

Májiková r. Tóthová, bytom Oponice 307, 956 14 Oponice (ďalej len "kupujúci")
Celková výmera predávaného majetku činí **112 m²**.

Obec Oponice predáva majetok obce využitím § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Všetky náklady súvisiace s odpredajom majetku obce Oponice a s vkladom do katastra nehnuteľností bude znášať kupujúci.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Dňa 2.8.2021 kupujúci požiadali listom o odpredaj obecného majetku. Vzhľadom ku skutočnostiam, ktoré kupujúci uvádza vo svojej žiadosti, k prejavému záujmu o kúpu majetku vo vlastníctve obce Oponice a ku skutočnosti, že uvedený pozemok sa nachádza v oplotenej časti dvora rodinného domu v podielovom spoluvlastníctve žiadateľov a len žiadatelia majú priamy prístup na pozemok, je opodstatnené, aby sa v prípade, ak obec Oponice prejaví záujem o odpredaj majetku uvedeného v tomto „Zámere odpredať majetok obce“, postupovalo podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, Pozemok je vzhľadom k výmere a umiestneniu nevyužiteľný pre Obec Oponice.

Zámer odpredať majetok obce č.1/2022 bol zverejnený dňa 25.4.2022 na úradnej tabuli obce Oponice a webovom sídle obce Oponice.

Mgr. Milan Gál
starosta obce

Uznesenie č. 293

Obecné zastupiteľstvo v Oponiciach **schvaľuje**

cenu stanovenú Slovenským pozemkovým fondom oznámením č. SPFZ073947/2022 za vysporiadanie/prevod pozemkov v k.ú. Oponice, obec Oponice, okres Topoľčany:

KN C č. 193/23, druh pozemku ostatná plocha

KN C č. 193/31, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

KN C č. 193/32, druh pozemku ostatná plocha

v celkovej výmere **17 m²** do vlastníctva obce Oponice, vo výške **9,07 EUR/m²**

Mgr. Milan Gál
starosta obce

Uznesenie č. 294

Obecné zastupiteľstvo v Oponiciach **schvaľuje**

rozpočtové opatrenie č.1/2022

V Oponiciach 16.5.2022

Uznesenia podpísané dňa : 17.5.2022