



O b e c O p o n i c e

U Z N E S E N I A

**zo 18. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Oponiciach
konaného dňa 7. februára 2025**

Uznesenie č. 214

Obecné zastupiteľstvo v Oponiciach **schvaľuje** program zasadnutia

1. Otvorenie
2. Schválenie programu
3. Voľba návrhovej komisie
4. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
5. Správa o plnení uznesení
6. Prerokovanie Zámeru zameniť a odpredať majetok obce Oponice č.1/2025
7. Prerokovanie zmluvy o prevádzkovaní vodárenskej infraštruktúry
8. Prerokovanie realizácie projektu Chodník v areáli Materskej školy
9. Prerokovanie čerpania úveru na nákup traktora s príslušenstvom
10. Prerokovanie zakúpenia prístroja AED
11. Rôzne
12. Záver

V Oponiciach 7. februára 2025

*Mgr. Milan Gál
starosta obce*

Uznesenie č. 215

Obecné zastupiteľstvo v Oponiciach **schvaľuje**

Návrhovú komisiu OZ v zložení:

predseda: Lukáš Košťál
členovia: Štefan Virág
Ing. Ján Fráter

V Oponiciach 7. februára 2025

*Mgr. Milan Gál
starosta obce*

Uznesenie č. 216

Obecné zastupiteľstvo v Oponiciach **schvaľuje**

Overovateľov zápisnice : Zuzana Kohajdová
Peter Kohajda

Zapisovateľka: Gabriela Šišková

Oponiciach 7. februára 2025

Mgr. Milan Gál
starosta obce

Uznesenie č. 217

Obecné zastupiteľstvo v Oponiciach **berie na vedomie**

správu o plnení uznesení, ktorú predniesol starosta obce Mgr. Milan Gál

V Oponiciach 7. februára 2025

Mgr. Milan Gál
starosta obce

Uznesenie č. 218

Obecné zastupiteľstvo v Oponiciach **schvaľuje**

zámer zameniť a odpredať majetok obce Oponice č.1/2025.

Obec Oponice podľa § 9a ods. 15 písm. f) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v nadväznosti na Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Oponice, zverejňuje svoj zámer

z a m e n í ť

časť parcely, ktorá vznikne z pôvodnej parcely registra „C“, č. 187/1, list vlastníctva č. 360 , výmery 10 408 m², k.ú. Oponice, obec Oponice, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, ktorého vlastníkom je **obec Oponice, Oponice 105, 956 14 Oponice, IČO: 00310875** a to nasledovne:

Podľa geometrického plánu na oddelenie pozemkov p.č. 6/8 a 187/3 zo dňa 16.1.2025, č.50940759-184/2024/2024, vyhotoveným Ing. Ján Kováč, geodetické práce, Bernolákova 1652/29, 955 01 Topoľčany, IČO: 50 940 759, úradne overeným podľa §9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii – momentálne neoverený, sa jedná o zámenu novovytvorenej parcely registra „C“, **č. 6/8**, výmera 17 m², k.ú. Oponice, obec Oponice, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, ktorá prejde do vlastníctva **obec Oponice, Oponice 105, 956 14 Oponice, IČO: 00310875**, ktorá vznikne oddelením pozemku registra „C“ č. 6/2, výmera 533 m², vo vlastníctve **Daniela Rupeková, r. Šišková, Oponice 294, 956 14 Oponice**, za časť novovzniknutej parcely registra „C“, **č. 187/3**, výmera 17 m², k.ú. Oponice, obec Oponice, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, a

o d p r e d a ť

časť parcely, ktorá vznikne z pôvodnej parcely registra „C“, č. 187/1, list vlastníctva č. 360, výmery 10 408 m², k.ú. Oponice, obec Oponice, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, ktorého vlastníkom je **obec Oponice, Oponice 105, 956 14 Oponice, IČO: 00310875** a to nasledovne:

Podľa geometrického plánu na oddelenie pozemkov p.č. 6/8 a 187/3 zo dňa 16.1.2025, č.50940759-184/2024/2024, vyhotoveným Ing. Ján Kováč, geodetické práce, Bernolákova 1652/29, 955 01 Topoľčany, IČO: 50 940 759, úradne overeným podľa §9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii – momentálne neoverený, sa jedná o odpredaj zvyšnej časti po uskutočnenej zámene uvedenej vyššie novovytvorenej parcely registra „C“, **č. 187/3**, výmera 19 m², k.ú. Oponice, obec Oponice, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie.

Celková výmera odpredávaného majetku vo vlastníctve obce Oponice je **19 m²** a celková plocha zamieňaného majetku vo vlastníctve obce Oponice je **17 m²**. **Celková výmera novovzniknutej parcely** registra „C“, **č. 187/3**, je **36 m²** a prejde zámenou časti parcely spojenou s odpredajom časti parcely do vlastníctva **Daniela Rupeková, r. Šišková, Oponice 294, 956 14 Oponice (ďalej aj ako „kupujúca“)**.

Obec Oponice má zámer previesť majetok obce využitím § 9a ods. 15 písm. f) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Všetky náklady súvisiace s odpredajom a zámenou majetku obce Oponice a s vkladom do katastra nehnuteľností bude znášať kupujúca.

Odôvodnenie osobitného zreteľa:

Dňa 6.11.2024 požiadala **Daniela Rupeková, r. Šišková a Jozef Rupek, Oponice 294, 956 14 Oponice** listom o odkúpenie časti obecného pozemku a zároveň v liste ponúkla zámenu časti parcely č.6/2, k.ú. Oponice. Vzhľadom ku skutočnostiam, ktoré kupujúca uvádza vo svojej žiadosti, k prejavenej záujmu o kúpu majetku vo vlastníctve obce Oponice a ponuke na zámenu majetku vo vlastníctve kupujúcej s majetkom obce Oponice a ku skutočnosti, že sa jedná o prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s čl. 9 ods. 11 písm. a), b) a d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Oponice, na ktorých sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Oponiciach na 9. zasadnutí dňa 13.12.2023, uznesením č. 115, má obec Oponice zámer previesť majetok obce využitím § 9a ods. 15 písm. f) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**.

Hodnota prevádzaného majetku obce sa v súlade s § 9a, ods.16 zákona č.138/1991Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov dohodla vo výške **10 EUR/m²**.
Celková hodnota za predávaný majetok obce Oponice je **190 EUR**.

V Oponiciach 7. februára 2025

Mgr. Milan Gál
starosta obce

Uznesenie č. 219

Obecné zastupiteľstvo v Oponiciach **schvaľuje**

nového prevádzkovateľa verejnej kanalizácie a ČOV Oponice, RVS GROUP SLOVENSKO a.s., Novozámocká 222 C, 949 05 Nitra, IČO: 55074782 a poveruje starostu obce Oponice k podpisu zmluvy o prevádzkovaní vodárenskej infraštruktúry s prevádzkovateľom.

V Oponiciach 7. februára 2025

Mgr. Milan Gál
starosta obce

Uznesenie č. 220

Obecné zastupiteľstvo v Oponiciach **schvaľuje**

dofinancovanie projektu „Chodník v areáli Materskej školy“ k dotácii 17 000 EUR, poskytnutej z Ministerstva financií SR, vo výške **9 300 EUR z rezervného fondu**.

V Oponiciach 7. februára 2025

Mgr. Milan Gál
starosta obce

Uznesenie č. 221

Obecné zastupiteľstvo v Oponiciach

A) berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky z preverenia podmienok na prijatie úveru v roku 2025

B) schvaľuje

realizáciu investície v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky - zameranej na „**Nákup traktora a príslušenstva k traktoru pre zelené hospodárstvo v obci Oponice**“ vo výške **110 000 EUR** (slovom: stodesaťtisíc EUR)

C) schvaľuje

prijatie úveru od Environmentálneho fondu v zmysle Špecifikácie činností podpory formou úveru pre obce a vyššie územné celky vo výške **110 000 EUR** (slovom: stodesaťtisíc EUR) na financovanie investície: „**Nákup traktora a príslušenstva k traktoru pre zelené hospodárstvo v obci Oponice**“.

V Oponiciach 7. februára 2025

Mgr. Milan Gál
starosta obce

Uznesenie č. 222

Obecné zastupiteľstvo v Oponiciach **berie na vedomie**

zakúpenie a inštaláciu prístroja AED v obci Oponice na budove Domu kultúry.

V Oponiciach 7. februára 2025

Mgr. Milan Gál
starosta obce

Uznesenia podpísané 10.2.2025